

# VILEDÄ, WEINHEIM, DEUTSCHLAND VILEDÄ, WEINHEIM, GERMANY

REFERENZ | REFERENCE



Gebäudeeigentümer | owner: Freudenberg KG Vileda GmbH

Architektur | architecture: Baurconsult, Haßfurt

Innenarchitektur | architect: andernach und partner, Darmstadt

Beleuchtungslösung | lighting solution: Steh- und Tischaufbauleuchte TYCOON |  
free standing luminaire TYCOON and desk mounted luminaire TYCOON

Besonderheit | note: Zertifiziert mit dem DGNB-Gütesiegel für nachhaltiges Bauen |  
Certified with the German Sustainable Building Council Seal of Quality





## Projektbeschreibung

In Weinheim wurde der neue Hauptsitz der Freudenberg Haushaltsprodukte KG eröffnet. Der zur Unternehmensgruppe Freudenberg gehörende Konzern umfasst mehrere getrennt voneinander agierende Geschäftszweige – darunter auch die Vileda GmbH mit ihrer europaweit führenden Marke im Bereich Haushaltsreinigung.

Bislang waren die einzelnen Unternehmensbereiche an unterschiedlichen Standorten in Weinheim und Mannheim angesiedelt. Im Neubau arbeiten die rund 200 Mitarbeiter des Konzerns jetzt auf einer Fläche ca. 7.000 Quadratmetern unter einem Dach zusammen.

Das Bürogebäude der Freudenberg Haushaltsprodukte KG gehört zu den ersten Projekten, die von der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB) zertifiziert wurde. Mit dem Schwerpunkt auf den Kategorien Nutzerkomfort und Energieeffizienz hat das Gebäude die Auszeichnung DGNB-Silber erreicht (Objektbewertung: 1,92). Ausgehend von der Vorgabe des Bauherren, ein Ressourcen schonendes, umweltverträgliches und ökonomisches Gebäude in unmittelbarer Nachbarschaft zum bestehenden Werksgelände der Unternehmensgruppe zu errichten, entwickelten die Planer einen dreigeschossigen Neubau mit einer betont modernen Außenhülle aus Glas und roten Klinkern.

Im Zusammenspiel mit einer intelligenten Gebäudetechnik, einer innovativen Baukernaktivierung sowie die Nutzung von Fernwärme gelang es den Energieplanern sogar, den jährlichen Energiebedarf des Gebäudes auf unter 100 Kilowatt je Quadratmeter zu senken und eine hervorragende Aufenthaltsqualität für die Mitarbeiter (thermisch, visuell, akustisch) zu schaffen.

Für das jederzeit richtige Licht an den Arbeitsplätzen sorgen Waldmann TYCOON Steh- sowie Tischaufbauleuchten. Die TYCOON Leuchten erreichen, dank innovativem Mikroprisma, einen Wirkungsgrad von 74% und sind absolut blendfrei. Der nach oben abgestrahlte Indirektlichtanteil wird von den Decken gleichmäßig in den Raum reflektiert. Der Direktlichtanteil sorgt für eine hohe Beleuchtungsstärke auf der Schreibtischoberfläche – ohne Blendung und Reflexe auf Bildschirmoberflächen. Die TYCOON-Steh- und Tischaufbauleuchten bei Vileda sind mit dem vollautomatischen Lichtmanagement System Waldmann PULSE ausgestattet. Die Beleuchtungsstärke wird tageslichtabhängig geregelt und die Präsenzerfassung gewährleistet, dass nur dann beleuchtet wird, wenn sich jemand am Arbeitsplatz befindet. So lässt sich der Energieverbrauch um bis zu 50% reduzieren.

## Project description

The new headquarters of the Freudenberg Haushaltsprodukte KG has been opened in Weinheim. The Freudenberg Haushaltsprodukte KG, which is part of the Freudenberg group, contains several separately operating business branches; including Vileda GmbH with its Europe-wide leading brand in the household cleaning sector.

Up to now, the different corporate divisions were located in Mannheim and Weinheim. However, in the new building, all 200 employees are now able to work under one roof in an area of 7000 square meters.

The office building of the Freudenberg Haushaltsprodukte KG is one of the first projects that have been certified with the 'Seal of Quality' for sustainable building by the German Sustainable Building Council. With emphasis placed on user comfort and energy efficiency, the building received the DGNB-Silver award (project rating: 1.92). Based on the owner's specifications, the architects designed a three-story high building with an accentuated modern façade made of glass and red brick, that is resource & environmentally friendly and economical.

Through the interaction of an intelligent building technology and an innovative concrete core activation system, as well as the usage of district heating, the engineers succeeded in reducing the annual energy consumption of the building down to less than 100 kilowatt per square meter and also created, with regards to the visual, thermal and acoustic aspect, a very pleasant ambience for the employees.

The Waldmann free standing and table mounted luminaire TYCOON provides perfect lighting at the workplaces at all times. Due to the innovative micro prism, the TYCOON reaches an efficiency of up to 74% and is absolutely glare-free. The white ceiling evenly reflects the indirect portion of the light that shines upward, into the room. The direct portion of the light ensures, without glaring or causing reflections on the monitor's surface, a high illuminance on the desk surface. The TYCOONS that are put to use at Vileda, are equipped with the fully automated lighting management system Waldmann PULSE. The illuminance of the luminaire is regulated based on the daylight and the presence detection, and only switches on when a person is present. Thus, power consumption is reduced by up to 50 %.