

**WERNER & MERTZ GMBH, MAINZ, DEUTSCHLAND**  
**WERNER & MERTZ GMBH, MAINZ, GERMANY**

REFERENZ | REFERENCE



Bauherr | client: Werner & Mertz GmbH, Mainz

Generalplanung | general manager: Architekturbüro Ries + Ries, Budenheim bei Mainz

Beleuchtungslösung | lighting solution: Stehleuchte TYCOON | free standing luminaire TYCOON

Besonderheit | note: Deutscher Umweltpreis des Landes Rheinland Pfalz |  
German Environmental Award of Rhineland-Palatinate



#### Projektbeschreibung

An Ihrem Stammsitz in Mainz wurde im Sommer 2010 die neue Hauptverwaltung der Firma Werner & Mertz, besser bekannt unter Ihren Marken wie Erdal und Frosch, fertiggestellt. Im Bezug auf die Umweltorientierung leistet dieser Neubau etwas besonderes. Die einzigartigen Standortbedingungen am Rheinufer setzten die Energieträger Wasser, Wind und Sonne optimal um. Mit diesem Gebäude wird gleichviel - wahrscheinlich aber sogar mehr - Energie erzeugt als verbraucht. Für Ihre Mitarbeiter schufen sie so auf rund 9.000 Quadratmetern angenehme Arbeitsbedingungen und setzten gleichzeitig ein in jeder Hinsicht vorbildliches Energiekonzept um.

Den ökologischen Neubau des Verwaltungsgebäudes von Werner & Mertz zeichnen aus:

- Höchste Wärme-Isolationswerte der vierschichtigen Glasfassade
- Die Nutzung von bereits in fünf Metern Tiefe zur Verfügung stehenden Erdwärme über eine Geothermie-Anlage
- Die Nutzung von Sonnenenergie über Photovoltaik-Anlagen auf dem gesamten Gebäudedach
- 16 kleinere Windkraftanlagen auf dem Dach, die im Jahresdurchschnitt den kompletten Strombedarf für die Pumpen der Geothermie-Anlage liefern werden

Für die vorbildliche Umsetzung des Nachhaltigkeitsgedankens beim Bau seiner neuen Hauptverwaltung ist das Mainzer Unternehmen Werner & Mertz mit dem anerkannten rheinland-pfälzischen Umweltpreis 2010 in der Kategorie „Wirtschaft“ ausgezeichnet worden.

Zur Minimierung des Strombedarfs der Büros wurden Stehleuchten TYCOON der Firma Waldmann mit tageslichtabhängiger Helligkeitsregelung und Präsenzerfassung eingesetzt. Das heißt: Licht nur dort, wo Licht gebraucht wird, und nur so viel Licht, wie tatsächlich notwendig ist. Somit kann der Stromverbrauch einzelner Leuchten gegenüber der installierten Leistung bis zu 50 % gesenkt werden. Mit dieser intelligenten Lösung wurde maximale Flexibilität in der Raumgestaltung und ein reduzierter Energieverbrauch erreicht.

#### Project description

The new administration centre of the Werner & Mertz headquarters in Mainz, better known for the Erdal and Frosch brands, was completed in the summer of 2010. With regards to environmental orientation, this new building is quite special. Due to its unique location on the shores of the Rhine river, the requirements for the energy sources of water, wind and sun are perfectly implemented. This building produces enough energy, if not even more, than it actually uses. A very pleasant work environment for the employees was created in the 90,000 square meter building; at the same time an outstanding energy concept has been realized in every aspect.

The ecological new building of the Werner & Mertz administration office stands out with:

- Maximum heat insulation value of the four layer glass front
- Utilization of the existing geothermal energy (5 meters into the ground) via a geothermal- facility.
- Utilization of the sun energy via the photovoltaic facility on the whole roof
- 16 smaller wind power plants on the roof, providing the entire energy consumption needed for the pumps of the geothermal facility

For the exemplary implementation of sustainability when building the new administration building, Werner & Mertz, located in Mainz, received the renowned Rhineland-Palatinate environmental award 2010 in the category of "economy". The Waldmann luminaire TYCOON, which is regulated based on the presence detection and incoming daylight, is used to reduce the power consumption of the individual offices. This means, light is only there where it is needed, and as much as it is needed. Therefore, the actual consumption of the individual luminaires can be reduced up to 50% in comparison to the installed lights. Through such an intelligent solution, maximum flexibility of the interior design has been achieved, as well as reducing energy consumption.